

Протокол заочного голосования собственников многоквартирных домов, расположенных по адресам:

ул.Рябиновая, дома 3, 3-а, 3-б, 3-в, 5, 5-а, 7, 7-а, 9, 9-а, 11, 11-а, 13, 13-а,
15, 15-а, 17, 17-а, 19, 19а, 21, 21-а, 23/1, 23/2, 23/3, 23/4, 25/1, 25/2, ТХ143, 144, 145

"29" июля 2016 г.

Место подведения итогов заочного голосования: Иркутская обл., Иркутский р-н, рп Маркова, мкр Изумрудный, ул.Иркутская, 43

Общее количество собственников помещений в многоквартирных домах: 90 (79 квартир)

Количество участвовавших в голосовании собственников помещений: 52 (41 квартира)

Наличие кворума: имеется. **Общее собрание собственников помещений:** правомочно.

Перечень вопросов, поставленных на голосование:

1.Выборы председателя общего собрания: кандидатура Горяшина А.В.

2.Выборы секретаря общего собрания: кандидатура Бабий Р.В.

3.Выборы членов счетной комиссии для подсчета результатов голосования: кандидатуры 1)Худяковой Т.В., 2)Соколовского И.И., 3)Пашура Ю.В.

4.О выборе формы управления помещениями - управление управляющей организацией.

5.О выборе управляющей организации - ООО Управляющая компания "Изумруд".

6.Об утверждении условий проекта договора с управляющей организацией ООО Управляющая компания "Изумруд".

7.*Утверждение добавления в смету договора услуги по очистке крыши от снега - 250,00 руб./мес. (включает 1 уборку снега с крыши по весне и 3-разовое обслуживание водостоков за год, в т.ч. открытие водостоков).

8.*Утверждение добавления в смету договора услуги по обслуживанию водостоков - 85,00 руб./мес. (3-разовое обслуживание водостоков за год, в т.ч. открытие водостоков).

9.Об обязанности каждого собственника помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресам: ул.Рябиновая, 3, 3-а, 3-б, 3-в, 5, 5-а, 7, 7-а, 9, 9-а, 11, 11-а, 13, 13-а, 15, 15-а, 17, 17-а, 19а, 21, 21-а, 23/1, 23/2, 23/3, 23/4, 25/1, 25/2, ТХ143, 144, 145, в срок до 15 августа 2016 года заключить договор с выбранной управляющей организацией.

10.Об определении способа уведомления собственников и выборе места размещения уведомления об итогах проведенного голосования, о принятых решениях на общем собрании собственников помещений: 1)уведомления - на электронные адреса, 2)хранение документов - офис ООО Управляющая компания "Изумруд": Иркутская обл., Иркутский р-н, рп Маркова, мкр Изумрудный, ул.Иркутская, д.43.

**-утверждается один из пунктов повестки: либо очистка крыши от снега полностью, либо только содержание водостоков. Для собственников водостоков суммы, указанные в п.5 и п.6, делится на два (125,00 руб./мес. и 42,50 руб./мес. соответственно).*

Горяшин А.В. / Пашура Ю.В.

15	19а-4	Маллуева Екатерина Сергеевна	160	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
16	19-2	Галейманова Татьяна Александровна	82,2	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
17	21-2	Голубев Иван Сергеевич	160	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
18	21-2	Голубев Иван Сергеевич	160	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
19	21-1	Вафаква Светлана Александровна	162	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
20	11-1	Дутова Марина Викторовна	82	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
21	11-3	Сафина Ульяна Олеговна	80	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
22	11-2	Кислякова Наталья Георгиевна	81,8	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
23	11-4	Брикова Светлана Ивановна	81	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
24	11-а-3	Резник Андрей Алексеевич	78,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
25	11-а-3	Резник Татьяна Александровна	78,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
26	13/1-2	Розенраух Леонид Юрьевич	81	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
27	13-3	Печникова Елена Александровна	81	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
28	13-а-2	Зуева Елена Константиновна	81	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
29	13-а-2	Зуев Олег Викторович	81	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
30	13-а-4	Григорьева Елена Юрьевна	81	1	1					1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

Начальник бухгалтерии И.С.
Иванов

46	5-в-1	Первущин Николай Семенович	81	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1																
47	за	Юрьева Маргарита Юрьевна	160	0,5	0,5			0,5		0,5	0,5	0,5					0,5	0,5	0,5	0,5																
48	за	Клейменов Алексей Александрович	160	0,5	0,5			0,5		0,5	0,5	0,5					0,5	0,5	0,5	0,5																
49	36	Пестриков Михаил Юрьевич	162	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5				0,5				0,5	0,5															
50	36	Пестрикова Ольга Борисовна	162	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5				0,5					0,5	0,5														
51	1, ТХ143	Игнатова Наталья Васильевна	162	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1															
52	16, ТХ145	Перцев Юрий Станиславович	159,8	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1														
Итого (сумма по столбцам):			39	40	34	34	40	39	33	40	38	0	0	0	0	0	0	0	0	11	9	2	1	3	2	1	2	1	2	6	2	12	5	0	0	0

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1.Выборы председателя общего собрания: кандидатура Горяшина А.В.

"ЗА" 39 "ПРОТИВ" 0 "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 2

Решение по первому вопросу принято большинством голосов.

2.Выборы секретаря общего собрания: кандидатура Бабий Р.В.

"ЗА" 40 "ПРОТИВ" 0 "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 1

Решение по второму вопросу принято большинством голосов.

3.Выборы членов счетной комиссии для подсчета результатов голосования:

3.1.Худякова Т.В.: "ЗА" 34 "ПРОТИВ" 0 "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 7. Решение по пункту 3.1. принято большинством голосов.

3.2.Соколовский И.И.: "ЗА" 33 "ПРОТИВ" 0 "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 8. Решение по пункту 3.2. принято большинством голосов.

3.3.Пашура Ю.В.: "ЗА" 34 "ПРОТИВ" 0 "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 7. Решение по пункту 3.3. принято большинством голосов.

4.О выборе формы управления помещениями - управление управляющей организацией:

"ЗА" 40 "ПРОТИВ" 0 "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 1

Решение по четвертому вопросу принято большинством голосов.

5.О выборе управляющей организации - ООО Управляющая компания "Изумруд":

"ЗА" 39 "ПРОТИВ" 0 "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 2

Решение по пятому вопросу принято большинством голосов.

Александр Горяшин
Р.В. Бабий

6. Об утверждении условий проекта договора с управляющей организацией ООО Управляющая компания "Изумруд":

"ЗА" 33 "ПРОТИВ" 2 "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 6. Решение по шестому вопросу принято большинством голосов.

7. Утверждение добавления в смету договора услуги по очистке крыш от снега – 250,00 руб./мес. (включает 1 уборку снега с крыши по весне и 3-разовое обслуживание водостоков за год, в т.ч. открытие водостоков).

"ЗА" 28 "ПРОТИВ" 11 "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 2

8. Утверждение добавления в смету договора услуги по обслуживанию водостоков – 85,00 руб./мес. (3-разовое обслуживание водостоков за год, в т.ч. открытие водостоков).

"ЗА" 20 "ПРОТИВ" 9 "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 12

Решение по седьмому и восьмому вопросам принято: с 28 собственниками жилья в многоквартирных домах заключается договор по очистке крыши от снега, с остальными собственниками помещений в многоквартирных домах с десятой по шестнадцатую строительные очереди заключается договор на обслуживание водостоков с указанием возложения ответственности на данных собственников вопросов и проблем, возникающих с очисткой крыши.

9. Об обязанности каждого собственника помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресам: ул.Рябиновая, 3, 3-а, 3-б, 3-в, 5, 5-а, 7, 7-а, 9, 9-а, 11, 11-а, 13, 13-а, 15, 15-а, 17, 17-а, 19, 19а, 21, 21-а, 23/1, 23/2, 23/3, 23/4, 25/1, 25/2, ТХ143, 144, 145, в срок до 15 августа 2016 года заключить договор с выбранной управляющей организацией.

"ЗА" 34 "ПРОТИВ" 2 "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 5

Решение по девятому вопросу принято большинством голосов.

10. Об определении способа уведомления собственников и выборе места размещения уведомления об итогах проведенного голосования, о принятых решениях на общем собрании собственников помещений:

10.1. уведомления - на электронные адреса: "ЗА" 40 "ПРОТИВ" 1 "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0. Решение по пункту 10.1. принято большинством голосов.

10.2. хранение документов - офис ООО Управляющая компания "Изумруд": Иркутская обл., Иркутский р-н, рп Маркова, мкр Изумрудный, ул.Иркутская, д.43:

"ЗА" 38 "ПРОТИВ" 3 "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0. Решение по пункту 10.2. принято большинством голосов.

Преседатель общего собрания,
директор ООО УК "Изумруд"
Секретарь общего собрания,
менеджер по работе с клиентами ООО УК "Изумруд"

Члены счетной комиссии:


Худякова Тамара Викторовна,
собственник кв.2 в доме 23/1 по ул.Рябиновая

Соколовский Игорь Иосифович,

собственник кв.2 в доме 19а по ул.Рябиновая

Пашура Юлия Владимировна,

собственник кв.1 в доме 9-а по ул.Рябиновая

 А.В.Горяшин

Р.В.Бабий

